

CONSEIL MUNICIPAL DU 30 Octobre 2025

198x25

TRAVAUX DE RÉNOVATION DE L'ÉGLISE SAINT BLAISE **AVENANTS N°3 ou 4 LOTS 1, 2, 4**

En application des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique, une procédure adaptée ouverte a été lancée afin de désigner les prestataires pour la réalisation des travaux de rénovation de l'église Saint Blaise.

Par délibération N° 243X23 du 14/12/2023, le Conseil Municipal a autorisé M. le Maire à signer les marchés de travaux décomposés en 11 lots :

N° LOT	DÉSIGNATION	ATTRIBUTAIRE	MONTANT DU MARCHÉ € HT
1	Installations de chantier - échafaudages	Société Provençale d'échafaudage 13150 Boulbon	382 996,40
2	Maçonnerie - Pierre de taille - Plâtrerie - Sols - Renforts structurels - Assainissement	SELE 13760 Saint-Cannat	691 024,10
3	Couverture - Charpente	BOURGEOIS 30300 Fourques	317 809,53
4	Menuiserie	SUD FRANCE 83000 Toulon	259 514,85
5	Ferronnerie - Serrurerie	FERRONNERIE DU JONCAS 30500 Saint-Denis	64 546,00
6	Décors peints	SMBR 06200 Nice	121 902,78
7	Vitraux	VITRAUX IMBERT 13004 Marseille	59 970,00
8	Installations techniques	Maurice MIMOUNI 13006 MARSEILLE	213 286.52
9	Campanaire - Paratonnerre	AZUR CARILLON 83340 Flassans-sur-Issole	27 510,00
10	Sécurité	Infructueux – Absence d'offre	
11	Conception lumière	INEO PROVENCE 13127 Vitrolles	55 493,00 Offre de base

Par délibération N° 224X24 du 05/12/2024, le Conseil Municipal a autorisé M. le Maire à signer les avenants n°1 aux lots n° 1, 2, 3, 4, 5 et 7.

Par délibération N° 131X25 du 26/06/2025, le Conseil Municipal a autorisé M. le Maire à signer les avenants n°1 ou 2 aux lots n° 2, 3, 4, 6, 7, 11.

Par délibération N° 177X25 du 25/09/2025, le Conseil Municipal a autorisé M. le Maire à signer les avenants n°2 ou 3 aux lots n° 1, 2, 3, et 4.

Dans le cadre de l'avancement du chantier, des travaux supplémentaires ou modificatifs s'avèrent à nouveau nécessaires afin de tenir compte des derniers aléas rencontrés ainsi que des recommandations des architectes du patrimoine et des bâtiments de France dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment ancien.

Ces modifications impactent les lots 1, 2 et 4 de la manière suivante :

Lot	Prestations supplémentaires ou modificatives	Montant après avenant n°2 et/ou 3	Montant en plus ou moins-value en HT	Nouveau montant du marché en HT
1	Mise en place d'une sapine d'échafaudage suite au déplacement de la croix lié au repositionnement du confessionnal dans la 1er chapelle Nord et afin de reposer celle-ci dans la première chapelle Sud.	387 129.00€	+ 1 300.00€	388 429.00€
2	- Travaux de pose de la croix au-dessus de l'autel de la première chapelle sud (+1 487.25€HT) - Reprise des enduits de la tribune d'origine en raison de la non conservation de l'estrade (+1 528.99€HT) - Conservation et restauration de l'emmarchement de la chapelle NO (- 5 785€ pour le non remplacement et + 2 971.59€ pour remplacement du sol) - Régularisation étude d'exécution (+ 814.70€)	762 685.32€	+ 1 017.53€	763 702.85€
4	Fourniture et pose d'un faux-plafond dans le corps bas et la sacristie suite au non renouvellement de la cloison nord et aux modifications du cheminement électriques	259 986.72€	+ 7 467.20€	267 453.92€

Le CONSEIL MUNICIPAL, après avoir entendu l'exposé et pris connaissance des avenants :

- AUTORISE le Maire, ou l'adjointe en charge de la commande publique à signer les avenants pour les lots n°1, 2 et 4

- PRÉCISE que les crédits nécessaires au paiement des prestations sont inscrits au budget d'investissement

- SE PRONONCE comme suit :

POUR : 34

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

AINSI FAIT ET DÉLIBÉRÉ

LE SECRÉTAIRE
Audrey VILLE

LE MAIRE
Michel AMIEL



**MARCHE DE TRAVAUX 2023/TX/0033/1
AVENANT N° 3
AUGMENTATION DE MONTANT**

A - Identification du pouvoir adjudicateur

Ville des Pennes Mirabeau

223 Avenue François Mitterrand

BP 28

13758 LES PENNES MIRABEAU CEDEX

Représenté par : Monsieur Michel AMIEL, Maire des Pennes Mirabeau

B - Identification du titulaire du marché

SOPROVISE

42 Impasse de la Garrigue

ZAC les colombiers

13150 BOULBON

Mail : c.oustry@soprovise.fr / n.bouchet@soprovise.fr

SIRET : 342 334 422 00033

C - Objet du marché

Marché de travaux n°2023/TX/0033 - Travaux de rénovation de l'église Saint Blaise

Lot 1 : Installations de chantier - Echafaudages

Date de la notification : 21/12/2023

D - Objet de l'avenant :

Le présent avenant a pour objet de prendre en compte des travaux supplémentaires en plus et moins-value :

- Mise en place d'une sapine d'échafaudage suite au déplacement de la croix lié au repositionnement du confessionnal dans la 1er chapelle Nord, afin de reposer celle-ci dans la première chapelle Sud.

Montant initial du marché : 382 996,40 € HT

Montant après avenant n°1 : 384 129,00 € HT

Montant après avenant n°2 : 387 129,00 € HT

Montant du présent avenant n°3 : 1 300,00 € HT

Nouveau montant du marché : 388 429,00 € HT

- % d'écart introduit par l'avenant : 0.34 %

- % d'écart introduit par l'avenant n°1, n°2 et n°3 : 1.42 %

E - Signature du titulaire du marché

A
Le

Signature du titulaire

F - Signature du pouvoir adjudicateur

Les Pennes Mirabeau, le

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur

Mme Joëlle BALTZ,
Adjointe déléguée à la commande publique

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché

En cas de notification par voie électronique :

Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché :



**MARCHE DE TRAVAUX 2023/TX/0033/4
AVENANT N° 4
MODIFICATION DE MONTANT**

A - Identification du pouvoir adjudicateur

Ville des Pennes Mirabeau
223 Avenue François Mitterrand
BP 28
13758 LES PENNES MIRABEAU CEDEX

Représenté par : Monsieur Michel AMIEL, Maire des Pennes Mirabeau

B - Identification du titulaire du marché

SARL SUD FRANCE
278 Rue Jean Jaurès
83000 Toulon
Mail : toulon@ateliersudfrance.fr

SIRET : 483 660 817 00022

C - Objet du marché

Marché de travaux n°2023/TX/0033 - Travaux de rénovation de l'église Saint Blaise

Lot 4 : Menuiserie

Date de la notification : 20/12/2023

D - Objet de l'avenant :

Le présent avenant a pour objet de prendre en compte des travaux supplémentaires en plus et/ou moins-value :

- Fourniture et pose d'un faux plafond dans le corps bas nord et la sacristie suite aux modifications du projet (non renouvellement de la cloison nord et aux modifications du cheminement électriques) impliquant une purge des plafonds.

Montant initial du marché : 259 514,85 € HT
Montant après avenant n° 1 : 257 473,68 € HT
Montant après avenant n° 2 : 257 732,72 € HT
Montant après avenant n° 3 : 259 986,72 € HT

Montant du présent avenant n° 4 : 7 467,20 € HT

Nouveau montant du marché : 267 453,92€ HT
- % d'écart introduit par l'avenant : 2.90%
- % d'écart introduit par l'avenant n° 1, n° 2, n° 3 et n° 4 : 3,06%

E - Signature du titulaire du marché

A
Le

Signature du titulaire

F - Signature du pouvoir adjudicateur

Les Pennes Mirabeau, le

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur

Mme Joëlle BALTZ,
Adjointe déléguée à la commande publique

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché

En cas de notification par voie électronique :

Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché :



**MARCHE DE TRAVAUX 2023/TX/0033/2
AVENANT N° 4
MODIFICATION DE MONTANT**

A - Identification du pouvoir adjudicateur

Ville des Pennes Mirabeau

223 Avenue François Mitterrand

BP 28

13758 LES PENNES MIRABEAU CEDEX

Représenté par : Monsieur Michel AMIEL, Maire des Pennes Mirabeau

B - Identification du titulaire du marché

SELE

460 Avenue de l'Europe

13760 Saint Canat

Mail : aix@sele.fr

SIRET : 323 447 482 00072

C - Objet du marché

Marché de travaux n°2023/TX/0033 - Travaux de rénovation de l'église Saint Blaise

Lot 2 : Maçonnerie- Pierre de taille- Plâtrerie- Sols - Renforts structurels- Assainissement

Date de la notification : 20/12/2023

D - Objet de l'avenant :

Le présent avenant a pour objet de prendre en compte des travaux supplémentaires en plus et/ou moins-value :

- Conservation et restauration des pierres de l'emmarchement occidentale, non remplacement de l'emmarchement de la chapelle NO, repise du sol situé sous le confessionnal et remplacement de deux marches
- Régularisation du devis 2024/1222.
- Reprise du soubassement de la tribune.
- Travaux de pose de la croix au-dessus de l'autel de la première chapelle sud.

Montant initial du marché : 691 024,10 € HT

Montant après avenant n° 1 : 746 092,66 € HT

Montant après avenant n° 2 : 755 752.70 € HT

Montant après avenant n° 3 : 762 685.32 € HT

Montant du présent avenant n° 4 : 1 017.53€ HT

Nouveau montant du marché : 763 702.85€ HT

- % d'écart introduit par l'avenant : 0.13 %

- % d'écart cumulé : 10.52 %

E - Signature du titulaire du marché

A
Le

Signature du titulaire

F - Signature du pouvoir adjudicateur

Les Pennes Mirabeau, le

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur

Mme Joëlle BALTZ,
Adjointe déléguée à la commande publique

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché

En cas de notification par voie électronique :

Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché :