

CONSEIL MUNICIPAL DU 29 Octobre 2020

194x20

PROJET DE 27 LOGEMENTS PLUS/PLAI/PLS OPÉRATION « ÉCOLE SAINTE ÉLISABETH »

Par délibération n°91X04 en date du 26 juin 2004, le Conseil Municipal a approuvé l'accord de partenariat Ville des Pennes Mirabeau/Logirem pour le développement immobilier social de la commune.

Une convention dans ce sens a été signée entre les parties le 1er juillet 2004.

Dans ce cadre, nous avons sollicité la Logirem pour acquérir 27 logements en VEFA dans le projet d'aménagement dit « École Sainte Elizabeth ».

Ces logements représentent 8 PLAI, 9 PLUS et 10 PLS. Le financement prévisionnel de cette opération se décompose comme suit :

- Logirem :	4 545 164 €
- État :	78 400 €
- MAMP :	257 291 €
- Commune :	310 000 €
- Région	76 209 €

Le prix de revient de l'opération est de 5 267 064€ et la subvention de la Ville des Pennes Mirabeau représente 5,89% du coût de l'opération.

La répartition des 27 logements par rapport à ce plan de financement se détaille comme suit :

- Préfecture :	8 logements
- Action Logement Service :	4 logements
- Commune :	15 logements

Le CONSEIL MUNICIPAL, après avoir entendu l'exposé :

- APPROUVE le versement de la subvention de 310 000€ à la Logirem pour l'acquisition de 27 logements PLAI, PLS et PLUS.

- PRÉCISE que les crédits sont prévus au budget

- SE PRONONCE comme suit :

POUR : 26

CONTRE : 0

ABSTENTION : 8 – M. AMARO – FIORILE REYNAUD – CABRAS – DELAVEAU – GORLIER-LACROIX – SCAMARONI – FUSONE - COCH

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait copie conforme
Les Pennes Mirabeau, le 30 Octobre 2020
LE PREMIER ADJOINT AU MAIRE

JEAN-MARC LEONETTI

