

LIMITES Limite de zone

ZONES U : Urbaines, équipées et ouvertes à l'urbanisation

UA Zone d'urbanisation à forte densité
UA1 - Centre ancien UA2 - Faible hauteur sous le village

UB Agglomération dense
UB1 - Zone d'équipement public UB2 - Sous village, Plan de Campagne, Cadeneaux, Gavotte
UB3 - Gavotte

UC Agglomération discontinue favorisant les immeubles collectifs
UC1 - Sous le village
UC2 - Le Clos Idéal et Pourranque
UC3 - Les Amandiers

UD Agglomération discontinue
UD1 - Sous village UD2- UD 3 - Cas général
UD4 - Sans assainissement collectif UD5-UD6 - Bellepeire

UE Zones à vocation d'activités
UE1 - Les Giraudets, Jonquiers UE2 - UE3 - Rond point des Pennes
UE4 - Plan de Campagne UE4x- Chemin de Velaux

ZONES AU : Zone à urbaniser

AU
Aum - A vocation d'habitat, bureau et commerce de proximité
AU I - AU II - AU III - Zone non réglementée

ZONES N : naturelles

N
Nt - Sport et loisirs
Ncar - Carrière Ncet - Centre d'enfouissement technique

ZONES A : agricoles

A

EMPLACEMENTS RESERVES

EMPRISE DE L'EMPLACEMENT RESERVE
pour voies pour chemins piétons pour équipement publics et n° d'opération

voies à élargir

LARGEUR D'EMPRISE
voies à créer

SERVITUDE MIXITE SOCIALE

Emplacement réservé en vu de la réalisation d'un programme de logement comportant au minimum 30% de logements sociaux et ou s'appliquent les dispositions de l'article L127.1, majorant les possibilités de construction (article 3 des Dispositions Générales)

Secteur sur lequel un pourcentage de logements doit être affecté au logement social avec un minimum de 30% et ou s'appliquent les dispositions de l'article L127.1, majorant les possibilités de construction (article 3 des Dispositions Générales)

Secteurs dans lesquels la majoration des droits à construire est autorisée en cas de réalisation de logements sociaux

RECUL D'IMPLANTATION DU BATI

COULOIR D'ENERGIE

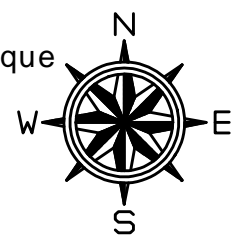
ESPACES BOISES CLASSES

RECUL PAR RAPPORT AUX VOIES

ZONE DE DEGAGEMENT VISUEL

PERIMETRE D'ISOLEMENT Z5

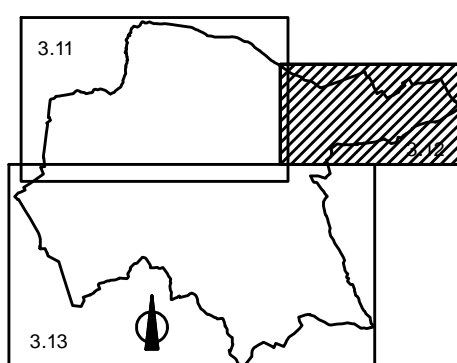
relatif aux dépôts d'explosifs situés sur la commune de Cabriès



Bouches du Rhone

Plan Local d'Urbanisme

Plan général
Secteur de Plan de Campagne



3.12

Echelle:1/5000

Modification n°5

Plan Local d'Urbanisme

Approuvé le 28 juin 2012

Modification n°5

Soumise à enquête publique

du

au

LE MAIRE

Vu pour être annexé à la

délégation du Conseil Municipal

approuvant la modification en

Approuvée le

LE MAIRE