

Le Pennois

N° 133 - décembre 2007

www.pennes-mirabeau.org

ZAC de Pallières Naissance d'un quartier

ENVIRONNEMENT
Des composteurs à 10 euros

SOCIÉTÉ
Un Point d'Information Jeunesse

SPORT
Les Pennes aux J.O. ?



P6



P7



P11

Médecins de garde



Ambulances

Arc en ciel ambulance.....04 42 02 82 78
Ambulances Horizon.....04 91 51 67 36

Les 08 & 09/12 Dr Garofalo 04 42 02 55 48	Les 22 & 23/12 Dr Landucci 04 42 02 73 96	Les 29 & 30/12 Dr Lubin 04 42 10 48 98	Les 05 & 06/01 Dr Giovaninni 04 91 09 00 00
Les 15 & 16/12 Dr Pasqualetto 04 42 02 77 78	Le 25/12 Dr Plantin 04 91 51 69 40	Le 01/01 Dr Demet 04 91 09 00 00	Les 12 & 13/01 Dr Tonda 04 91 51 05 08

Urgences

Police municipale : 04 42 10 60 13
Police nationale : 04 91 65 03 31
Pompiers : 04 42 02 70 18

Permanences mairie

PERMANENCE DU MAIRE

Sur rendez-vous à l'Hôtel de ville des Pennes-Mirabeau et à la mairie annexe de la Gavotte

Hôtel de ville.....04 42 02 24 24

ORDRE DES AVOCATS

Consultations gratuites pour les moins de 18 ans le mercredi de 14h30 à 16h30

Palais de justice
Place Verdun

Aix-en-Provence04 42 21 72 30

MEDIATEUR DE LA REPUBLIQUE

M. Vincensini reçoit, à Aix-en-Provence sur rendez-vous, les administrés qui s'estiment victimes d'un dysfonctionnement des services publics et assimilés.

mairie : 7 rue Pierre et Marie Curie
.....04 42 91 93 95

MJD (lundi et mardi matin) :
bât i2, 2 rue Raoul Follereau
.....04 42 20 90 32

OFFICE NOTARIAL

Permanence le 1^{er} jeudi de chaque mois de 10h30 à 12h00 à l'office notarial des Pennes-Mirabeau (51 av. Plan de Campagne)

.....04 42 02 24 24

CONCILIATEUR DE JUSTICE

M. Maury reçoit à la mairie annexe de la Gavotte le 1^{er} et le dernier mercredi du mois de 14h15 à 18h00 sur rendez-vous

.....04 42 02 24 24

CONSULTATION JURIDIQUE

Permanence assurée le mercredi 19 décembre à la mairie annexe de la Gavotte, de 8h30 à 12h00. Sur rendez-vous

.....04 42 02 24 24

Actions sociales

CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Chef-lieu.....04 42 10 62 92
Gavotte.....04 91 09 77 04

Renseignements sur les mesures mises à

disposition par la commune ou ses partenaires sociaux : demi-tarif cantine, gratuité des transports scolaires, chèque d'accompagnement personnalisé...

DON DU SANG

L'Amicale des donateurs de sang bénévoles organise une collecte de sang, en collaboration avec le Téléthon, le samedi 6 décembre de 8h à 12h30, salle du 3^{ème} âge des Cadeneaux.

MEDIATION FAMILIALE

Les permanences du CAFCC ont lieu au CCAS, avenue V. Hugo, les 2^{èmes} et 4^{èmes} mercredis du mois de 9h à 12h. Renseignements et inscriptions au 04 42 20 47 09.

CRAM

Agences de retraite de Marseille et des autres communes des Bouches-du-Rhône : du lundi au vendredi de 8h30 à 16h00.....0821 10 13 20 pour les particuliers

.....0821 10 13 13 pour les professionnels

PERMANENCE SECURITE SOCIALE

Une permanence de la Sécurité Sociale se tient chaque mardi de 9h30 à 10h30 au CCAS des Pennes et de 14h30 à 15h30 à la mairie annexe des Cadeneaux.

PERMANENCE APA

Permanence du Conseil général concernant l'allocation personnalisée d'autonomie tous les 1^{ers} lundis de chaque mois au CCAS Gavotte de 14h30 à 17h30.

AIDE AUX VICTIMES

Les permanences de l'APERS continuent de se dérouler le 2^{ème} samedi matin et le 4^{ème} vendredi matin de chaque mois, de 9h à 12h.

Nouvelle adresse :

Police nationale de La Gavotte.
..... 04 42 52 29 00

Emploi / logement

ASSEDIC

Les demandeurs d'emploi de la commune sont accueillis à l'antenne Assédic de Marignane

Le Gabian du Moulin
Avenue René Dubois BP 77

13721 Marignane cedex

.....0 811 01 01 13
Accueil libre le matin de 8h30 à 12h30 du lundi au vendredi. Accueil sur rendez-vous l'après-midi : de 12h30 à 15h00 du lundi au jeudi.

MISSION LOCALE / BUREAU DE L'EMPLOI

Centre Marcel Cerdan.....04 91 65 82 20
Informations sur la recherche d'emploi, la formation, le logement ou les questions de santé : accueil du public du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h.

CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES (CAF)

Le Centre social assure une permanence de la CAF tous les jeudis matin de 9h à 11h30. Réception des usagers sans rendez-vous par un agent administratif et sur rendez-vous par une assistante sociale (le lundi, mardi et jeudi matin et le mercredi après-midi en contactant le 04 91 05 54 97).

Centre Social 93

avenue François Mitterrand
La Gavotte.....04 91 51 08 60

ADIL

L'Agence Départementale pour l'Information sur le Logement des Bouches-du-Rhône assurera une permanence tous les 1^{ers} mardis de chaque mois de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00.

Antenne de Vitrolles : bâtiment la Ginestière (quartier des Plantiers)

ADIL des Bouches-du-Rhône
.....04 96 11 12 00

RÉNOVATION FAÇADES

Une permanence du Pact Arim est assurée le 2^{ème} mercredi du mois au service urbanisme (rue Jean Aicard) et le 4^{ème} vendredi du mois à la mairie annexe des Pennes (15 avenue Victor Hugo) de 9h à 12h.

.....04 91 09 52 00

Agenda

INSCRIPTIONS ACCUEIL DE LOISIRS

Mercredis de janvier et février et vacances de février : 7, 8 et 10 janvier 2008 de 9h à 18h. Ces dates d'inscriptions doivent être respectées. Aucune inscription ne sera prise par téléphone. Les inscriptions se feront à l'Accueil de Loisirs JEAN GIONO.

Moulin du diable / Tante rose

Le CIQ aura sa salle

Après quelques mois d'une large concertation, l'immeuble boulevard Tardy a trouvé sa vocation.



Il y a quelques mois le rez de chaussée d'un bâtiment situé à l'angle de l'avenue des Joyeux et du Boulevard Tardy était racheté par la ville des Pennes-Mirabeau. Cet immeuble à étage, d'une surface totale de 700 m², abritait auparavant les locaux d'un club de gymnastique de 300 m², devenu donc propriété de la commune. Afin d'en déterminer sa destination future, un comité de pilotage comprenant des membres du Conseil municipal de toutes tendances et le Comité d'intérêt de Quartier (CIQ) du Moulin du diable Tante rose a été constitué. Il a finalement été décidé que ces 300 m² abriteraient désormais 2 ou 3 appartements à vocation

sociale et une salle qui servirait pour les réunions du CIQ du quartier. Ainsi, le dynamique CIQ de ce quartier possédera donc un lieu propre où il pourra poursuivre son développement et organiser ses nombreuses activités. Créé en 2003, il compte désormais 80 familles adhérentes. A son actif, des actions pour améliorer les conditions de vie collective de ce quartier. Il avait notamment obtenu une amélioration de la collecte des déchets ménagers ou dernièrement des travaux de voirie rue Guynemer. Mais également des animations comme lors de la dernière fête des voisins qui avait connu un grand succès. ■

Travaux rue Guynemer



Rue Guynemer, la voirie vient d'être complètement rénovée. Principale nouveauté : la présence d'un caniveau central qui permet de pouvoir garer des véhicules contre les façades dans cette rue particulièrement étroite. ■

Edito du maire

Noël et la tradition provençale

S'il est une période qui réjouit la quasi totalité des grands et des petits, c'est bien celle de Noël. Synonyme de retrouvailles familiales, de repas et de cadeaux, Noël est un temps fort de la culture provençale. Nous avons voulu depuis quelques années aux Pennes-Mirabeau redonner aux traditions toute leur place. Ce mois-ci vous verrez dans ce magazine que deux manifestations auront lieu les 22 et 24 décembre pour qu'ensemble nous puissions fêter ce moment de joie, de paix et de convivialité incarné par la période de Noël. Les chants de Noël proposés par le conseil général et qui, cette année encore, feront une halte aux Pennes-Mirabeau. On peut d'ores et déjà dire que cette manifestation connaîtra un grand succès populaire comme chaque année, tout comme la marche de Noël du 24 décembre. Cette manifestation qui voit défiler des groupes traditionnels existe depuis 4 ans et ne cesse de prendre de l'ampleur. Cet engouement pour notre culture provençale, nous en sommes fiers et nous en faisons la promotion. C'est en s'appuyant sur ces valeurs traditionnelles, en les défendant, en les confrontant à la modernité que notre avenir pourra s'écrire avec espoir : parce qu'ancré solidement dans la force de notre passé commun.

Le maire des Pennes-Mirabeau

Céline pose ses valises à La Gavotte

Pour vous aider à faire les vôtres. A seulement 27 ans, Céline Chapelin a voyagé un peu partout, de la Turquie à la Guadeloupe, et de Hong-Kong à Montréal. A 20 ans, le BTS tourisme en poche, elle travaille pour une agence de voyages à Trets. Jusqu'à ce qu'on lui confie le mois dernier la responsabilité d'ouvrir à La Gavotte l'agence Alpilles Voyages, qui fait partie d'un vaste réseau de 15 agences de voyages. Passionnée de ski alpin, de marche dans la nature, Céline se met à la disposition des Pennois du lundi 14h30 au samedi midi : "Ici, tout est basé sur le contact humain et le client devient comme un ami qui souvent m'envoie une carte postale depuis sa destination."

Alpilles Voyages, 63 avenue François Mitterrand . Tel : 04 91 60 12 59

Seniors en vadrouille



Au mois de juin et de septembre nos seniors ont pu apprécier les joies de la montagne. Une centaine d'entre eux au total a découvert La Clusaz.



Les Cadeneaux

Les boules ont leur maison

Le 10 novembre dernier, l'association des boules des Cadeneaux inaugurerait son nouveau jeu de boules situé aux Bouroumettes, chemin de Pierrefeu en face de la crèche. Avec



une grande nouveauté : la buvette construite en partenariat avec la commune. Yvan Saladin, président de cette association explique : "ce lieu permettra d'organiser régulièrement des concours de

boules tous les mercredis et samedis, des repas, etc. Avec une simple carte de membre, on pourra profiter de toutes nos activités et pourquoi pas des parties de cartes quand il fait trop froid dehors." ■

Ecole de peinture

Ils ne "font pas du Bernex" et s'exposent

Ne vous y trompez pas, il y a deux Olivier Bernex. Il y a d'abord le peintre créateur d'art contemporain. Un artiste au parcours atypique, en perpétuelle recherche de cette grammaire picturale où l'abstrait sait s'habiller de figuratif. Ses expositions en Provence suscitent toujours beaucoup d'intérêt. Et puis il y a le responsable de l'école municipale de peinture de La Gavotte. Une trentaine d'élèves-artistes viennent, et pour certains de loin, plusieurs fois par semaine, "capter l'énergie créative" d'Olivier. Lequel leur interdit de "faire du Bernex", mais sait ouvrir leur esprit et leur cœur à un champ élargi de sensibilités artistiques. La porte de l'école municipale de peinture est toujours ouverte. Aux amateurs, artistes en devenir comme aux artistes confirmés. "La stimulation et l'émulation permanentes de l'atelier autour du dessin, de la peinture et du modelage, remarque Olivier Bernex, créent un climat créatif chaleureux, libre et convivial." On pourra en



juger sur pièces et sur place dès le jeudi 20 décembre à 18h30 : l'école municipale de peinture organise une grande exposition des travaux des élèves-artistes, sur le lieu de création, au centre Victor Hugo.

Renseignements : 04 91 51 18 44, les mardi, mercredi et jeudi. ■

Vidéo

Le septième festival honore le septième art

Il fut un temps où vidéastes et cinéastes n'étaient pas sur la même planète, note Daniel Demimieux, président de Cinéastes Vidéo Associés. Avec le numérique, nous utilisons désormais les mêmes outils. 45 vidéastes européens ont accepté de tenter de raconter des histoires en une minute ou guère plus. Les 3 et 4 novembre derniers, nous avons projeté tout cela en public au théâtre Henri Martinet. Le jury comprenait Gérard Segal, cinéaste professionnel, Sylvie Amourette, enseignante, Mathieu Loubié, éducateur et comédien, Odile Dalmont, ex-gérante de salle de cinéma, et Luc Massol, régisseur lumière et son. Ils ont visionné consciencieusement et sans relâche 380 minutes de films". De la longue liste de récompensés, on retiendra notamment le Prix du film minute : "Crash de F1" et "Ne pas toucher l'ordinateur travaille", de Alain Boyer. Le prix Roger Herquel (du nom d'un membre de CVA, excellent dans les reportages et récem-



ment disparu) a été attribué à : "Des 4L pour la Casamance", de Louis Pireyre. Le Prix de la fiction revient à "Comme

un aimant" du Belge Olivier Vandebussche, Joël Sentenac a remporté le prix de la catégorie "la femme", avec son "Histoire d'une passion". Enfin "Les oursours" de Charles Costa a séduit jury et public et obtient le grand prix de CVA. Daniel Demimieux de conclure : "toute mon équipe est satisfaite de l'excellent cru de cette

7^{ème} édition du Festival vidéo des Pennes-Mirabeau."

Renseignements : 04 91 51 31 51. ■

LOTOS

	SALLE TINO ROSSI	SALLE JEAN ROURE	SALLE D'ESCRIME
JANVIER 2008			
Samedi 5		Chat botté 18h00	
Dimanche 6	FNACA 15h00	Fédération de pêche 15h00	
Vendredi 11		JSPM 21h00	
Samedi 12	Rugby 20h00	COS 18h00	
Dimanche 13	Cancer espoir 18h00		
Vendredi 18			École des Bouroumettes 18h30
Samedi 19			Les Magiciens Pennois 17h00
Dimanche 20	FNACA 15h00		Boule contrée 15h00
Vendredi 25	École des Amandiers 18h00	APEL Ste Elisabeth 19h00	
Samedi 26	Pennes Amitié 15h00	JSPM 21h00	
Dimanche 27		Le souffle, c'est la vie 15h00	La Foulée pennoise 14h30

Nouveau Regard sur le Handicap : vendredi 11 janvier à 18h30, salle Simone Dartigues (Voilerie)

Paroisse du Christ-Roi : dimanche 27 janvier à 14h30 au Toit Paroissial des Cadeneaux

Débroussaillage

Le meilleur moment

Une nouvelle fois mais en ce domaine il vaut mieux se répéter tant il est vrai que le risque incendie est important pour notre commune, il est conseillé d'effectuer son débroussaillage en ce moment. L'hiver, l'activité de la végétation est réduite et la repousse également. Comme tout le monde le sait, la sève descend plutôt en cette saison pour remonter au printemps. Donc débroussailler maintenant permettra d'éviter la désagréable et démoralisante sensation de voir la végétation reprendre de plus belle façon dès qu'elle a été coupée. ■



Déchets verts

Une solution pratique !

Pour 10 euros, compostez vos déchets verts et produisez votre engrais.

Composter ses déchets organiques permet de faire un geste pour l'environnement tout en entretenant son jardin ! Tonte de gazon, branchages, feuilles mortes, mais aussi épluchures, trognons de pomme ou autres restes de repas peuvent se transformer en compost, un produit comparable

au terreau pour la fertilisation de votre jardin. Cette pratique réduira d'autant le volume de votre poubelle et vous contribuerez ainsi à la préservation de l'environnement. A partir de 2008, la communauté du Pays d'Aix réalisera la distribution de 9 000 bacs à compost sur une période de trois ans avec un rythme de 3 000 composteurs par an, dans les communes du territoire du Pays d'Aix. Afin de recenser les foyers volontaires pour le compostage individuel dans chaque commune, les personnes intéressées sont invitées à retourner le coupon ci-dessous à la mairie des Pennes-Mirabeau, service

environnement. Le prix d'acquisition du composteur s'élève à 10 euros (attention, n'effectuez aucun versement pour le moment). Le compostage est réservé aux particuliers résidant en habitat pavillonnaire et disposant d'un jardin, d'agrément ou potager, d'une surface minimale de 300 m². La CPA aidera les acheteurs de ces composteurs par la diffusion de guides d'utilisation, des animations et des formations spécialisées. Une étude sera également menée auprès des utilisateurs pour estimer l'impact de ce programme sur la préservation de l'environnement. ■



Opération compostage individuel

Recensement des besoins en composteurs par commune

BULLETIN DE RESERVATION D'UN COMPOSTEUR

Nom :

Prénom :

Adresse :

.....

Commune :

Code postal :

Téléphone :

Surface de terrain (en m²) :

Je suis intéressé(e) par la mise à disposition d'un composteur individuel pour la somme de 10 euros. (N'effectuez aucun versement pour le moment).

Modèle 300 litres en plastique pour les jardins d'une superficie de 300 à 500 m²

Modèle 600 litres en bois pour les jardins d'une superficie supérieure à 500 m²

Coupon à compléter et à renvoyer à la mairie des Pennes-Mirabeau - service environnement - quartier des Giraudets

Point d'information jeunesse

Un PIJ pour tout piger

Des informations sur tous les sujets qui concernent les jeunes et en toute liberté. Une seule adresse : le Point Information Jeunesse du centre Marcel Cerdan.



Comment définir un Point d'Information Jeunesse (PIJ) ?

Quand on lui pose cette question, Daniel Rospedowski, responsable du PIJ qui ouvre ses portes début décembre aux Pennes-Mirabeau, répond

que "ce qui caractérise vraiment ce point d'information générale ouvert à tous, c'est sa liberté d'utilisation : ici, pas besoin de rendez-vous, ni d'obligation de décliner son identité, on y vient quand on veut et on y cherche ce que l'on souhaite." Et le responsable d'ajouter : "notre but est simplement de leur trouver une réponse précise ou de leur expliquer comment ils peuvent obtenir cette réponse". Situé à mi-chemin entre Les Cadeneaux et La Gavotte, dans le même bâtiment qui abrite la mission locale et le bureau municipal de l'emploi, le PIJ est né

d'une volonté de la ville d'adhérer à un réseau national dont la déclinaison la plus connue est le CIDJ (Centre d'Information et de Documentation pour la Jeunesse). "Même si tous les moyens sont mis en place par la commune, locaux, personnel, achat de documentation, le label PIJ est une marque de sérieux, il implique que les 1600 points en France respectent une charte aux critères bien précis". Par exemple : "l'information des jeunes traite de tous les sujets qui les intéressent ou les concernent dans leur vie quotidienne et l'exercice de leurs droits, notamment : enseignement, formation professionnelle et permanente, emploi, vie pratique, transports, santé, culture, sports, loisirs, vacances...". Pour tout savoir, désormais, le PIJ est là.

Point d'Information Jeunesse : 3 chemin des Fraises, Centre Marcel Cerdan. Tel : 04 91 65 82 20. E-mail : pij@vlpm.com. Horaires d'ouverture : lundi, mardi et jeudi de 14h à 18h et mercredi de 9h à 18h. ■

Travaux

Autour du village



La 2^{ème} voix montante située face à l'usine Coca-Cola est désormais en service. Son objectif semble atteint : désengorger la RD 368 (route de Martigues) et résorber les longues files d'attente au niveau du rond-point. Une vraie amélioration pour tous ceux qui passaient de longues minutes à attendre à cet endroit. Dans le même temps, les travaux pour la construction d'un nouveau parking en contrebas du village ont également avancé. A noter que le skatepark est désormais "descendu d'un étage". ■

➔ ZAC de Pallières



Villas, bientôt appartements, mais également maison de retraite ultra-moderne et bureaux d'activité, la ZAC de Pallières prend forme, jour après jour, semaine après semaine. Et, bonne nouvelle : ce n'est qu'un début !

Bien sûr certaines villas ne sont pas complètement terminées, bien sûr les travaux de la maison de retraite ne sont pas finis, bien sûr le chantier des logements n'est pas encore entamé, mais la ZAC (zone d'aménagement concerté) de Pallières, située le long de la Nationale et protégée par un mur anti-bruit, montre, petit à petit, son nouveau visage. Finis les terrains en friche, les constructions avancent à pas de géant et dans un peu plus d'un an, plus de 300 personnes y auront élu domicile, sans compter les résidents de la maison de retraite.

Mixité et qualité

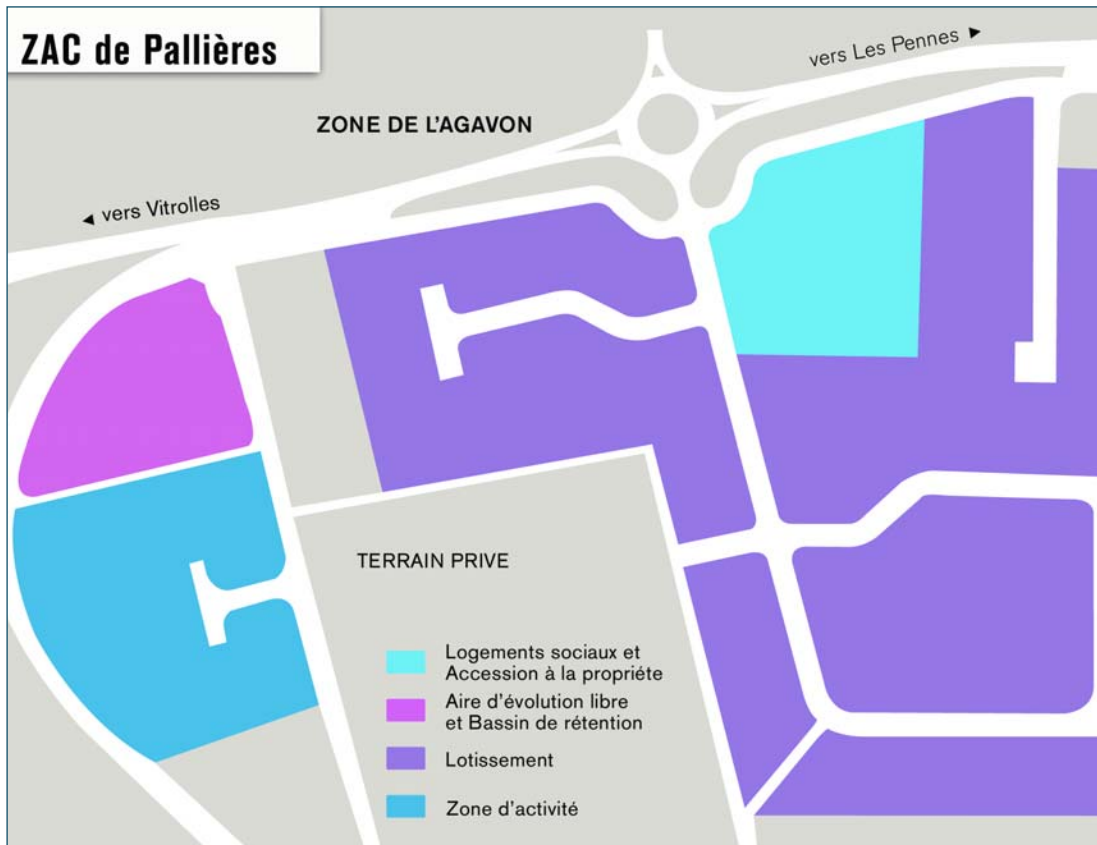
Si le chantier d'urbanisation de cette zone a, réellement, commencé en 2002, son histoire remonte, en fait, aux années 70-80 puisque dès cette époque il était déjà question de l'urbaniser. Sauf qu'il a fallu attendre l'an 2000 pour que la ville puisse récupérer ce terrain de 20 hectares qui était un des seuls urbanisables de la commune. Une aubaine quand on connaît le désir de nombreux habitants de résider aux Pennes-Mirabeau.

Naissance d'un

"Nous avons souhaité que sur cette zone, un projet d'aménagement faisant la part belle à la mixité sociale soit entrepris.

Notre objectif n'était pas de spéculer sur cet espace, mais bien de réussir à mêler des personnes de tout âge issus

d'horizons divers", explique Jean-Marc Hernandez, directeur général des services de la ville.



C'est la SEMEPA qui fut chargée de mener à bien ce projet, d'abord en termes d'aménagement puis en ce qui concerne la vente.

Evidemment, il y a eu plus de demandes que d'offres et les critères qui ont permis de choisir parmi les acheteurs potentiels ont été liés à l'histoi-

témoignage d'une prochaine construction. Ici, vingt logements sociaux et une trentaine d'appartements en accession à la propriété seront

la convivialité qui devraient être les principaux traits de caractères de la ZAC.

Enfin, de l'autre côté de la zone, le chantier s'accélère car

“Notre objectif n'était pas de spéculer sur cet espace, mais bien de réussir à mêler des personnes de tout âge issus d'horizons divers”

Concernant le premier point, il a rapidement été décidé de créer à Pallières trois pôles : villas, logements sociaux et appartements avec possibilité d'accession à la propriété et, enfin, création d'une maison de retraite et de bureaux d'activité. La ville s'est donc chargée de toutes les questions de voirie en réalisant notamment des routes très larges

re de chacun. Parmi les heureux élus, il y a eu des personnes vivant déjà aux Pennes-Mirabeau, mais souhaitant y devenir propriétaires, d'autres travaillant aux Pennes mais n'ayant pas réussi à y trouver un logement et d'autres encore ont été choisies car elles étaient particulièrement attachées à la commune (cf. témoignages).

quartier...

au sein de la ZAC, avec piste cyclable, installant également un éclairage de qualité, sans oublier de créer un environnement paysager. “Nous souhaitons que cette zone soit tout simplement agréable à vivre”, précise Jean-Marc Hernandez.

Cela passait également par des prix d'achat abordables pour les particuliers afin que le plus grand nombre puisse devenir propriétaire. Ce fut le cas pour les 66 terrains à bâtir d'environ 1 200 m² qui ont été vendus à des tarifs un peu en dessous de ceux du marché.

Vivre ensemble

Et donc, en cette fin d'année 2007, la ZAC a donc vraiment pris forme. Les villas ont quasiment toutes été livrées. Les familles y ont pris place, avec joie, même si par-ci ou par-là, des clôtures sont à terminer, des jardins à réaliser, des portails à installer... Cependant, d'ores et déjà, des âmes et une âme sont bien présentes à Pallières.

En revanche, côté logements, à l'heure actuelle, seuls un grand panneau de permis de construire et un vaste terrain plat à l'entrée de la zone,



Témoignage

Stéphanie Gambari et Frédéric Piq



Les lustres ne sont pas encore installés et côté jardin, la piscine attendra, encore, quelques mois. Mais, chez Stéphanie Gambari et Frédéric Piq, c'est déjà la maison du bonheur... d'autant que le jeune couple attend l'arrivée d'un bébé qui sera, certainement, heureux dans la villa de futurs parents qui en rêvaient tant. “Je suis originaire des Pennes-Mirabeau et, depuis

longtemps, je voulais habiter ici. Malheureusement, nous ne trouvions pas de logement d'un bon rapport qualité-prix”, raconte Frédéric Piq.

C'est pourquoi lorsque l'offre s'est présentée, ils n'ont pas hésité longtemps. Même s'il a fallu - et il faut encore - mettre du cœur et des mains à l'ouvrage pour réduire les coûts. Alors, le père de Frédéric a donné un coup de main, Stéphanie s'y est mise et Frédéric ne compte plus ses heures de bricolage. Mais quand on aime, on ne compte pas justement. Et le couple aime son nouveau nid. Sourire aux lèvres en permanence, Stéphanie Gambari le dit tout simplement : “Notre maison nous plaît, nos voisins sont sympas. On est vraiment ravis d'être ici”. Longue vie à Pallières !



devenus une réalité en 2009. Des habitations en R+2 (rez-de-chaussée plus 2 étages) afin d'assurer la tranquillité et

d'ici début 2009, une nouvelle maison de retraite sera née : “Le Jardin de Mirabeau”, gérée par l'association Le

Foresta qui fait partie de Sud Accueil Génération, fédération regroupant des associations spécialisées dans la gestion de ce type d'établissement. "Installer une maison de retraite aux Pennes-Mirabeau est une bonne initiative car cette commune, située à quelques kilomètres d'une grande métropole comme Marseille, est en plein développement, mais elle a su garder un cadre de vie agréable", note Christian Viout, président de Sud Accueil Génération et vice-président de l'association Le Foresta. Cette maison de

dépendantes. "Ces dernières à la santé moins fragile pourront tout de même bénéficier des services de la maison de

harmonieuse, particulièrement performante en terme d'isolation pour éviter les nuisances sonores.



Vue de la future maison de retraite

"Tout n'est pas terminé, mais déjà ici, il fait vraiment bon vivre !"



retraite aura la particularité d'être un "pôle gérontologique". Ainsi, elle s'articulera autour de trois bâtiments : un EHPAD (Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes) composé de 42 lits, un département Alzheimer pouvant accueillir 14 personnes et 28 studios pour des personnes moins

retraite, ce qui les rassurera", précise Christian Viout. Pas moins de 45 personnes dont 33 à temps plein seront au service des résidents de la maison de retraite ; ces derniers seront issus de différents milieux sociaux puisque cet établissement est habilité à l'aide sociale. Il bénéficiera, en outre, d'une construction

Enfin, à côté de cette maison de retraite, des bureaux d'activité devraient être construits prochainement, pas très loin du bassin de rétention et d'une aire d'activité libre pour tous les habitants de la zone et qui, elle aussi, sera réalisée sous peu.

C'est déjà demain

Reste que la ville ne veut pas s'arrêter en si bon chemin. Et alors que le chantier de la ZAC n'est donc pas terminé, elle pense déjà à son extension future. Il est vrai que l'attraction envers les Pennes-Mirabeau est telle qu'il faudrait pouvoir développer cette zone afin de créer encore plus de logements. Et c'est possible ! En effet, attendant à la ZAC de Pallières actuelle, il n'y a pas moins de 40 à 50 hectares de terrains ! Sauf que ce n'est pas simple car ils appartiennent à des propriétaires privés

Témoignage

Alain Bottosezzy



Depuis qu'il est entré dans sa maison, Alain Bottosezzy est, tout simplement, heureux. "Je suis arrivé dès octobre 2006, j'ai donc été parmi les premiers à m'installer et je suis très très bien ici !", confie-t-il, avec un large sourire.

Lui qui travaille depuis dix-sept ans aux Pennes-Mirabeau ne résidait pas sur la commune. Alors la création de la ZAC, c'était "une chance, une opportunité qu'il ne fallait pas manquer !". Et Alain Bottosezzy d'ajouter qu'il est "amoureux de cette ville et donc très satisfait d'y vivre à présent". ■

et ne sont pas urbanisables... à l'heure actuelle.

La commune espère donc pouvoir en devenir propriétaire à terme pour justement les rendre constructibles. Pour cela, elle compte passer par l'Établissement public foncier PACA qui pourrait acheter les terrains au prix de la préemption. Ensuite, la Ville les rachèterait, au même prix, à cet établissement. Cette opération peut demander du temps, plus de dix ans, mais elle est une chance pour les Pennes car elle permettrait d'éviter une forte spéculation foncière sur ces terrains et offrirait, donc, à la ville une possibilité de logements nouveaux. Une zone qui deviendrait alors un nouveau quartier de la commune avec ses commerces, son école... Un rêve encore aujourd'hui, une réalité certainement demain. ■



Témoignage

Maxime Rousselot

En janvier 2008, Maxime Rousselot fêtera, déjà, sa première

année de résidence dans sa villa de la ZAC de Pallières. Un anniversaire joyeux. "Sincèrement, c'est un très joli lotissement. Même si tout n'est

pas terminé, il y fait déjà bon vivre", dit-il. Il accorde un satisfecit particulier à l'efficacité du mur anti-bruit qui protège des nuisances de la Nationale. Et puis cette installation en douceur et agréable dans sa nouvelle villa lui a permis d'oublier les quelque cinq années de recherches infructueuses d'un logement aux Pennes-Mirabeau, commune qu'il ne voulait absolument pas quitter, lui qui vivait, en location, dans le vieux village. La page est, donc, tournée. Avec bonheur. ■

Les Jeux Olympiques. Le rêve ultime du sportif : y participer au moins une fois dans sa vie. Les prochains, Pékin 2008, ne sont pas si loin. Pour tous ceux qui y participeront, c'est à partir de maintenant que tout se joue. Et parmi ceux-là, se trouvent des athlètes s'entraînant aux Pennes-Mirabeau. On connaît bien sûr le grand nombre de clubs qui résident sur notre commune. On sait parfois moins que certains d'entre-eux tutoient le haut niveau. C'est notamment le cas du Bicross-club dont 2 champions sont sur les

Pékin 2008

Les Pennes-Mirabeau représentés ?

BMX, ball-trap : deux disciplines pratiquées par des clubs sportifs pennois qui peuvent envoyer des représentants aux Jeux Olympiques. A quelques mois de l'évènement, petit tour d'horizon des chances pennoises.



la préparation aux jeux olympiques et il mettra tout en oeuvre, comme son camarade de Jérôme, pour être un des trois représentants français

et à Sydney. Ce champion de France de ball-trap catégorie Skeet olympique possède à 35 ans le niveau pour représenter notre pays à Pékin. "Pourtant je n'ai que peu de chances d'y aller", précise-t-il.

Pour quelques champions pennois, Pékin n'est plus très loin désormais !

de cette discipline dont ce sera la première apparition

"financièrement, une préparation olympique coûte cher et la fédération française a décidé de tout miser sur un tireur plus jeune d'une vingtaine d'années, quelqu'un qui s'entraîne d'ailleurs avec moi". D'ores et déjà une grosse déception ? "Pas du tout", se défend-il. "Peut-être si je n'avais pas connu ces moments extraordinaires mais ce n'est pas le cas. En plus, lors de ces deux olympiades j'ai donné le meilleur de moi-même en ratant par exemple la finale à Sydney en barrage pour finir 9^{ème}. Et puis si les conditions changent, je n'ai pas dit mon dernier mot pour les jeux de Londres". Et Franck qui s'y connaît en jeux olympiques donne un conseil à ces jeunes sportifs issus de nos clubs qui vont peut-être réaliser leur rêve : "il est tellement exceptionnel de représenter la France, que pour pouvoir vivre entièrement ce moment, il faut être à même de s'y donner à fond et donc être irréprochable dans sa préparation". Nul doute que la leçon sera entendue. ■



starting-blocks pour Pékin : Jérôme Léocadie et avec une longueur d'avance Pablo Gutierrez, champion de France, vainqueur de la coupe de France et 5^{ème} au dernier championnat du monde. "Rien n'est joué, la sélection définitive s'effectuera au mois de mai, pas avant" rappellent en chœur Jean-Philippe Delbert, président du club et Pablo lui-même. Superstitieux comme tous les sportifs, ce jeune homme de 23 ans, blond, le sourire radieux et le profil d'un sprinteur survole les étapes de la vie comme les bosses de sa discipline : "je mène de front sport et étude et je viens de terminer un magistère de management du sport". Mais cette saison sera celle de

officielle aux J.O. "Un bon moyen, sinon le meilleur, de rendre populaire ce sport si spectaculaire mais pas dangereux quand il est encadré comme aux Pennes-Mirabeau" rappelle Jean-Philippe Delbert qui ajoute que "c'est un honneur et une chance tellement importante de participer à cette compétition et de représenter la France".

Des moments extraordinaires

Représenter notre pays à des olympiades : Franck Durbesson l'a déjà fait à deux reprises à Atlanta



Groupe pour les Pennes-Mirabeau

Il ne fait pas de doutes que l'un des problèmes principaux qui se posent aujourd'hui quand on réfléchit à l'aménagement d'une ville est celui du logement. Particulièrement dans notre région et dans notre ville du fait de son attractivité, le prix de l'immobilier ne cesse de monter. Du coup nombre de jeunes ménages qui ont des origines pennoises ou qui travaillent aux Pennes-Mirabeau, ne peuvent se loger dans des conditions décentes. L'exemple des années 60 a montré qu'il ne fallait pas non plus faire n'importe quoi en terme de logement. Les cités ghettos où l'on entasse rapidement des milliers de personnes les unes sur les autres sans créer de vie, de lieux publics et d'espaces communs ne sont certainement pas un exemple à suivre. Alors que faire ? Nous pensons qu'il faut essayer de trouver un moyen terme. Créer des zones d'habitats où les populations sont mélangées : des logements sociaux, des lotissements, de l'accession à la propriété, de l'habitat pour les personnes âgées, etc. Pour réaliser cela, on ne peut laisser faire le marché sans régulation : la demande de terrains est telle que les prix s'envoleraient. Une commune doit anticiper, prévoir ces zones d'aménagement à long terme pour pouvoir disposer du foncier nécessaire et ainsi loger ceux qui parce qu'ils y sont nés ou parce qu'ils y vivent souhaitent y créer leur foyer.

Groupe pour les Pennes-Mirabeau

Groupe Pennes Avenir

Dernier billet de l'année, déjà ! Une année terrible pour le Centre Social de La Gavotte dont la survie n'est toujours pas totalement assurée malgré l'investissement de tous ses membres : adhérents, employés, administrateurs. Les derniers avatars ne doivent pas nous détourner du magnifique but vers lequel cette structure tend depuis sa création : apporter aide et réconfort à ceux, petits et grands, que la vie a blessés et leur permettre de retrouver un peu de chaleur grâce au dévouement sans faille des nombreux intervenants, bénévoles ou non, qui se dépensent sans compter. Que tous, ici, en soient remerciés. Le Centre Social sait pouvoir compter sur l'aide désintéressée de l'ensemble des élus pennois parmi lesquels les membres du groupe Pennes Avenir ont joué leur rôle dans ce dossier délicat.

Une structure a, elle, connu une année plus sereine : je veux parler du Comité des Œuvres Sociales du personnel municipal, le COS. Après une naissance dans la douleur et une enfance difficile parsemée de nombreux bobos, il semblerait, aujourd'hui, que cette entité indispensable à la solidité du lien social qui doit rapprocher tous les employés municipaux et leurs familles, ait enfin trouvé son rythme de croisière. C'est le vœu le plus cher que nous formulons à l'aube de cette nouvelle année, afin que, géré par des membres dévoués et des dirigeants compétents, aidé par un Conseil Municipal à son écoute et attentif à son évolution, le COS, notre COS, trouve enfin toute sa place dans notre vie municipale ! Le groupe Pennes Avenir vous souhaite, à toutes et à tous, de merveilleuses fêtes de fin d'année.

Groupe Pennes Avenir

UMP

Texte non communiqué.

Droite Nationale

Bravo à l'équipe menée par M. Louis Genard pour le travail pédagogique et patrimonial effectué récemment autour de notre petite église des Cadeneaux. Ce site, au cœur de la vie spirituelle et culturelle de notre communauté villageoise depuis des siècles, méritait notre attention contemporaine et participe de notre légitime fierté d'appartenance. Les Pennes-Mirabeau, avant d'être le territoire d'accueil d'une vaste zone commerciale, est d'abord une ville chargée d'histoire, composée de noyaux villageois riches de leurs vieilles maisons, de leurs églises, de leurs bâtiments publics et de leurs sites naturels remarquables.

C'est aussi le rôle d'une municipalité de valoriser et d'encourager l'appropriation par tous de la grandeur passée, de l'héritage commun sur laquelle doit se construire notre avenir. Du passé, ne faisons pas table rase et insistons sur ses leçons et ses dons. Il est heureux que des associations et des personnalités locales oeuvrent sans relâche en ce sens. On regrettera en revanche que l'équipe municipale actuelle fasse dans ce domaine le strict minimum et que notre patrimoine architectural et naturel ne soit pas l'objet d'une réelle attention, ainsi que d'une réelle politique de mise en valeur. Il est vrai que la gauche locale a d'autres priorités et qu'elle préfère continuer de subventionner à tout va les effets de mode, la facilité et la déculturation des plus jeunes, notamment comme lorsqu'elle consacre des milliers d'euros de subventions pour l'organisation de "projet tags"...

Parlons-en ensemble. Votre Conseiller municipal, Lyonel Joubaux, 20 La Morandière, par téléphone au 04 91 51 35 46 ou par courriel : noujaret@free.fr

Chants de Noël

De Bretagne en Méditerranée

Le samedi 22 décembre à 20h30, l'église Saint-Blaise aux Pennes-Mirabeau accueillera la traditionnelle tournée des Chants de Noël organisée par le Conseil général des Bouches-du-Rhône. Cette année, cette manifestation est placée sous le signe de la rencontre entre deux mondes éloignés a priori : celui d'Annie Ebrel, la voix féminine bretonne de ces dernières années à la compagnie Rassegna qui fédère depuis 2002 des chanteurs et musiciens originaires de points différents de la Méditerranée. Leur répertoire, essentiellement constitué de chants traditionnels de Noël met en évidence les similitudes et les points communs de ces deux univers sans en gommer les différences. Attention, le nombre de places pour ce spectacle est limité. ■



Marche de Noël

Tradition provençale

Le 24 décembre prochain, la tradition provençale de Noël sera de nouveau à l'honneur dans le village des Pennes. Dès 14 heures, la chapelle Notre Dame d'Aide sera ouverte par des mem-

bres de l'association du patrimoine. Chacun pourra découvrir (ou redécouvrir) la grande crèche qui y est installée depuis le début des années 1980. Christine Amiel-Laugereau, artiste peintre, qui animait à l'époque un atelier de santons dans le cadre du centre socio-culturel Jean Giono, l'a réalisée "sur mesure" : tout le petit peuple des santons qui s'acheminent nombreux vers l'étable a été confectionné et habillé par la créatrice. On

pourra voir dès 16h30 des santons en chair et en os arriver non loin du moulin : l'ensemble "Lou Gai Farandoulaire", composé de danseurs, musiciens et chanteurs, a pour ambition de faire connaître le riche passé provençal ; et il y aura aussi tous ceux qui auront pris plaisir à revêtir un costume traditionnel pour participer à cette quatrième marche de Noël. Au programme, donc, une descente depuis le moulin à travers les ruelles du village pour gagner vers 18 heures le parvis de l'église Saint-Blaise dans laquelle sera célébrée la messe du soir de Noël. ■

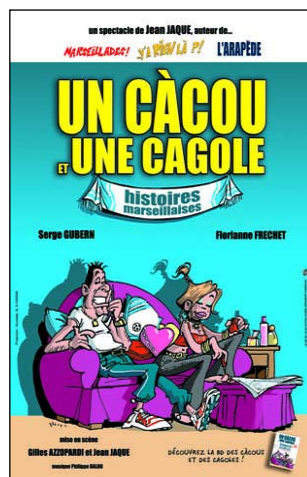
Jas'Rod

Mortelle choucroute



Dans le cadre du Téléthon, l'association la Porte des Étoiles propose une pièce de théâtre intitulée sobrement "mortelle choucroute". Cette comédie policière légère, mise en scène par Evelyne Farci sur un texte de Joël Contival, conviendra parfaitement à un public adulte et

adolescent. Pour le plat complet, rendez vous au Jas'Rod le vendredi 14 décembre à 20h30. **Tarif : 5 euros, gratuit pour les enfants de moins de 12 ans. Recette entièrement reversée au profit du Téléthon. Parking gratuit et surveillé. Renseignements au 04 42 02 91 82 ou auprès du service événement de la mairie (04 42 02 24 24).** ■



Jas'Rod

Le retour de la nuit des cacous

Après une annulation début novembre, "La nuit des Cacous" est reprogrammée le 22 décembre prochain au Jas'Rod. Au programme, deux aventures théâtrales : "Un cacou et une cagole" et "L'Arapède" à 19 et 21 heures, dans la veine du célèbre "une vie de cacou" de l'écrivain marseillais Jean Jaque. ■

Concert d'orgue le 6 janvier

Le concert d'orgue initialement prévu le 25 novembre à l'église Saint-Blaise, village des Pennes a été remis pour des raisons techniques. Il aura lieu le 6 janvier dans le même lieu à partir de 16 heures.

**LES P'TITES
PLANCHES**
Centre de Développement Culturel
Les Pennes-Mirabeau/Vitrolles

Centre de Développement Culturel

Chemin de La Capelane - 13170 Les Pennes-Mirabeau - Tel : 04 42 46 62 70 / Fax : 04 42 46 62 71
E-mail : cdc.lespennes@wanadoo.fr

J'AI MARCHÉ SUR LE CIEL

Cie Anamorphase

Un spectacle renversant à découvrir allongé pour s'abandonner à une déambulation dans les ombres et les transparences des mondes inversés. Une suite de sensations et d'images insolites où l'espace flotte et bascule doucement, où les univers et les couleurs subtiles se superposent, s'évanouissent.



Mer. 12 décembre
à 9h15 et 10h30 pour les 1-3 ans

Mer. 12 décembre
à 15h et 16h30 pour les 3-6 ans

La Capelane
Théâtre d'ombres de 1 à 6 ans
Tarif de 8 euros à 3 euros



EPHEMERIDES

Atelier du possible

Une date, un prénom. Un début d'histoire, une tranche de vie. Des bulles de petites choses pas plus importantes que les feuilles de l'éphéméride qu'on arrache et qu'on froisse. Les mots et les vies sont déposés, simplement, confiés au public par 3 comédiennes, danseuses, chanteuses, de trois âges de la vie.



Ma. 18 décembre à 19h30

La Capelane
Cabaret-Théâtre / Tout Public
Entrée libre sur réservation

A venir en janvier

IAGO

Théâtre Mu

Deux comédiens marionnettistes masqués à la vénitienne interprètent le drame d'Othello à travers les yeux de Iago.

Jaloux d'Othello, Iago, son homme de main a juré sa perte... Il manipule tous les personnages de ce drame pour assouvir sa vengeance.



Ma. 15 janvier à 19h30

Théâtre Fontblanche à Vitrolles

Théâtre d'objets et de marionnettes

Tout public dès 10 ans

ORCHESTRE REGIONAL DE CANNES

Chef d'orchestre invité : Frédéric Lodéon

Pianiste : Evelina Pitti



Félix MENDELSSOHN-BARTHOLDY :
Ouverture de la Grotte de Fingal

Robert SCHUMANN :
Concerto en La majeur pour piano et orchestre opus 54

Wolfgang Amadeus MOZART :
Symphonie n°38 en Ré majeur K 504
"Prague"

www.orchestre-cannes.com

Spectacle accueilli en collaboration avec l'école de musique des Pennes-mirabeau

Ven. 18 janvier à 20h45

Espace Tino Rossi
Tout public / Durée : 1h20
Tarif A

La Marche de Noël

menée par Li Gai Farandoulaire

24 décembre 2007

Esplanade du moulin

//16h30